

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 23 октября 2014 г. N 4354**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
"УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ПЕРМСКОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2014-2016 ГОДЫ, УТВЕРЖДЕННУЮ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ОТ 25.10.2013 N 3166**

В соответствии с [Постановлением](#) администрации Пермского муниципального района от 01.08.2014 N 3149 "О внесении изменений в Порядок принятия решений о разработке, формировании, реализации и оценке эффективности муниципальных программ Пермского муниципального района, утвержденный Постановлением администрации от 08.07.2013 N 1905" [статьей 51-6](#) Устава муниципального образования "Пермский муниципальный район" постановляю:

1. Внести изменения в муниципальную [программу](#) "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы, утвержденную Постановлением администрации Пермского муниципального района от 25.10.2013 N 3166, согласно [приложению](#) к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в информационном бюллетене муниципального образования "Пермский муниципальный район" и разместить на официальном сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района по экономическому развитию Т.Н.Гладких.

И.п. главы администрации муниципального района  
В.П.ВАГАНОВ

Приложение  
к Постановлению  
администрации муниципального района  
от 23.10.2014 N 4354

**ИЗМЕНЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
"УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ПЕРМСКОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ" НА 2014-2016 ГОДЫ**

1. [Паспорт](#) Программы изложить в новой редакции:

"ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

1	Наименование Программы	"Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы
2	Цель Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Оказание поддержки в решении жилищной проблемы граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, проживающих на территории Пермского муниципального района, в том числе молодых семей и молодых специалистов;</li> <li>- привлечение и закрепление кадров для работы на селе в агропромышленном комплексе, социальной сфере и других секторах сельской экономики, в том числе молодых специалистов</li> </ul>
3	Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Оказание поддержки обеспечению жильем молодых семей.</li> <li>2. Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы</li> </ol>
4	Сроки и этапы реализации Программы	Программа не имеет строгого деления на этапы, мероприятия осуществляются на протяжении всего срока реализации Программы. Программа рассчитана на период с 2014 по 2016 год
5	Конечные результаты Программы	<p>Успешное выполнение Программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- улучшить жилищные условия 103 семьям (граждан), нуждающимся в улучшении жилищных условий;</li> <li>- ввести в эксплуатацию (приобрести) не менее 6482,9 кв. метров жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов;</li> <li>- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые ресурсы из внебюджетных источников в размере не менее 151042,6 тыс. рублей</li> </ul>
6	Координатор Программы	Заместитель главы администрации муниципального района по экономическому развитию
7	Ответственный исполнитель	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования "Пермский муниципальный район"

	Программы					
8	Соисполнители Программы	Администрация муниципального образования "Пермский муниципальный район"; финансово-экономическое управление администрации муниципального образования "Пермский муниципальный район"; органы местного самоуправления сельских поселений; управление сельского хозяйства, продовольствия и закупок; управление по делам культуры, молодежи и спорта; управление здравоохранения, управление образования				
9	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации Программы	Источник финансирования	Расходы, тыс. руб.			
			2014	2015	2016	Итого
		Всего, в т.ч.:	116050,3	132782,0	8549,6	257381,9
		федеральный бюджет	15140,9	12449,4	2564,9	30155,2
		краевой бюджет	18284,1	23020,2	-	41304,3
		бюджеты сельских поселений	17648,7	13811,3	3419,8	34879,8
		внебюджетные источники	64976,6	83501,1	2564,9	151042,6

2. Пункт 2 Программы считать пунктом 1, изложив его в новой редакции:

## "1. ХАРАКТЕРИСТИКА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА

Одной из причин неблагоприятной ситуации в обеспечении жильем сельских жителей является низкий уровень доходов преобладающей части сельского населения, молодых семей и молодых специалистов, вследствие чего темпы обеспечения жильем сельского населения, молодых семей и молодых специалистов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, находятся на низком уровне.

С учетом объективных особенностей развития сельских территорий и имеющегося значительного разрыва в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе постановки задачи, определения путей ее решения с привлечением бюджетных средств и внебюджетных источников на государственном и муниципальном уровнях.

Показателем результативности использования программно-целевого метода в Пермском муниципальном районе являются позитивные изменения в обеспечении жильем категорий граждан, не обладающих достаточными собственными средствами жилищного строительства в сельской местности в 2010-2013 годах. Обеспечение жильем осуществлялось в форме социальных выплат, предоставляемых гражданам, проживающим в сельской местности, молодым семьям и молодым специалистам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов.

На обеспечение жильем молодых семей в Пермском муниципальном районе за период 2011-2013 годов, в том числе по расходным обязательствам 2013 года, принятым на 2014 год, в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы государственная и муниципальная поддержка в обеспечении жильем оказана 134 молодым семьям. Всего было приобретено (построено) 7445,5 кв. метров общей площади благоустроенного жилья. Обеспеченность общей площадью жилого помещения на одну семью составила в среднем за указанный период 55,6 кв. метров.

Всего за период 2011-2013 годов, в том числе по расходным обязательствам 2013 года, принятым на 2014 год, было предоставлено социальных выплат за счет бюджетных средств - 64565,34 тыс. рублей, из них:

средств федерального бюджета - 9897,27 тыс. рублей,  
средств краевого бюджета - 42250,51 тыс. рублей,  
средств бюджетов сельских поселений - 12417,56 тыс. рублей.

Государственная и муниципальная поддержка позволила привлечь средства из внебюджетных источников в объеме 143760,10 тыс. рублей.

Анализ исполнения подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы по годам приведен в приложении 1 к Программе.

В обеспечении жильем граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов, работающих и проживающих на территории Пермского муниципального района, нуждавшихся в улучшении жилищных условий, за 2010-2013 годы в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы "Социальное развитие села до 2013 года" государственная и муниципальная поддержка в обеспечении жильем оказана 36 семьям граждан, проживающих в сельской местности, из них 23 семьям работников социальной сферы и 2 семьям работников агропромышленного комплекса, в том числе 15 молодым семьям и молодым специалистам, работающим в социальной сфере Пермского района.

Анализ исполнения мероприятий федеральной целевой программы "Социальное развитие села до 2013 года" по годам приведен в приложении 2 к Программе.

Всего за период с 2010 по 2013 год предоставлено социальных выплат за счет бюджетных

средств - 42024,5 тыс. рублей, из них:

средств федерального бюджета - 18010,5 тыс. рублей,  
средств краевого бюджета - 3970,4 тыс. рублей,  
средств бюджетов сельских поселений - 20043,6 тыс. рублей.

Привлечено средств из внебюджетных источников - 37028,1 тыс. рублей.

Программа носит социально ориентированный характер. Приоритетными задачами ее реализации являются оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей, граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, работников агропромышленного комплекса, социальной сферы.

Разработка и реализация Программы базируются на следующих основных принципах:

- добровольность участия граждан, молодых семей и молодых специалистов в Программе;
- адресный характер оказания финансовой помощи;
- вариативность способов решения жилищной проблемы;
- целевое расходование средств, предоставляемых участникам Программы;
- собственное финансовое участие участников Программы в решении жилищной проблемы.

Возможность улучшить жилищные условия предоставляется гражданам, молодым семьям и молодым специалистам, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии со [статьей 51](#) Жилищного кодекса РФ, соответствующих условиям и требованиям Программы, за счет бюджетных средств, выделяемых для реализации Программы, только один раз.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных Программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Программы и подпрограмм возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, выделения средств из бюджетов различных уровней не в полном объеме.

Для успешного решения поставленных задач в соответствии с постановлениями Правительства РФ от 17.12.2010 [N 1050](#) "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011-2015 годы" и от 15 июля 2013 года [N 598](#) "О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года", удовлетворения потребности организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в молодых специалистах для эффективного функционирования социальной сферы, агропромышленного производства необходимо продолжить оказание поддержки в обеспечении жильем граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов."

3. [Дополнить](#) Программу новым пунктом 2 следующего содержания:

## "2. ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПЛАНИРУЕМЫЕ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ИТОГАМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансовая поддержка, обеспечивающая доступность приобретения жилья для граждан, проживающих в сельской местности Пермского муниципального района и не обладающих достаточными собственными средствами, создает условия для привлечения гражданами, молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства жилья.

Системный подход к решению жилищной проблемы и осуществлению мер по повышению уровня и качества жизни граждан, проживающих в сельской местности Пермского муниципального района, - одно из важнейших направлений социально-экономического развития сельских территорий и жилищной политики района.

При оказании поддержки в обеспечении жильем молодых семей, граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, работников агропромышленного комплекса, социальной сферы и с учетом объективных особенностей развития сельских территорий сократится имеющийся значительный разрыв в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями за счет увеличения обеспеченности

общей площадью жилого помещения на одну семью и уменьшения количества граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Успешное выполнение Программы позволит:

- улучшить жилищные условия 103 семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;
- ввести в эксплуатацию (приобрести) не менее 6482,9 кв. метров жилья;
- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые ресурсы из внебюджетных источников в размере не менее 151042,6 тыс. рублей."

4. [Раздел 6](#) Программы изложить в новой редакции:

#### "6. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПОДПРОГРАММ

6.1. Финансовое обеспечение муниципальной программы и подпрограмм за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведены в приложениях 4, 4а, 4б, 4в, 4г к Программе.

6.2. Финансовое обеспечение муниципальной программы за счет всех источников финансирования приведено в приложении 5 к Программе.

6.3. Расчет объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" в очередном финансовом году, произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной [распоряжением](#) Правительства Пермского края от 25 июня 2014 г. N 528-п "Об утверждении на III квартал 2014 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений" на III квартал 2014 года по Пермскому району в размере 40507 рублей, средней численности молодых семей (3,42 человека), среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты (18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более), количества семей, планируемого для включения в список участников подпрограммы на очередной финансовый год, с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений на планируемый год.

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившейся фактической численности семей и количества семей - участниц Программы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденного для расчета размера социальной выплаты.

Всего в списке потенциальных участников подпрограммы по Пермскому муниципальному району по состоянию на 01.01.2014 состоят 132 молодые семьи.

Расчет объема финансовых ресурсов для реализации подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" приведен в приложении 6 к Программе.

Доли софинансирования бюджетов из различных уровней ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом Министерства социального развития Пермского края, вследствие чего объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются.

6.4. Расчеты объема финансовых ресурсов для реализации подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" приведены в приложении 7 к Программе.

Расчет объема финансовых ресурсов произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной [распоряжением](#) Правительства Пермского края от 25 июня 2014 г. N 528-п "Об утверждении на III квартал 2014 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений" на III квартал 2014 года по Пермскому району в размере 40507 рублей, индекса-дефлятора на соответствующий период времени, планируемого количества семей для включения в список потенциальных участников подпрограммы на очередной финансовый год, с учетом выделенных средств бюджетов сельских

поселений, средней численности семьи участника, среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты.

Расчет произведен на планируемое количество участников в год (3 семьи, в том числе 1 молодую семью или семью молодого специалиста) и общую площадь жилья 66 кв. метров на среднюю семью, состоящую из 3,67 человека (норматива площади приобретения жилья, исчисленной исходя из нормы 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более).

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившегося фактического количества семей - участниц Программы, норматива приобретения общей площади жилья, стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством регионального развития Российской Федерации на I квартал текущего года.

6.5. Сводное финансовое обеспечение за счет всех источников на реализацию мероприятий программы и Подпрограмм приведено в приложении 5 к Программе."

5. **Пункт 8.2 раздела 8** Программы изложить в новой редакции:

"8.2. Успешное выполнение Программы позволит в 2014-2016 годах обеспечить жильем 103 семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить привлечение внебюджетных средств, направленных на решение жилищных проблем и освоение средств бюджетов всех уровней.

Сведения о планируемых значениях показателей Программы приведены в приложении 3 к Программе."

6. **Паспорт** подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" изложить в новой редакции:

"ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Наименование подпрограммы	"Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"
2	Цель подпрограммы	Оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Пермского муниципального района, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
3	Задачи подпрограммы	- Улучшение жилищных условий молодых семей; - привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты для приобретения жилья
4	Сроки реализации подпрограммы	2014-2015 годы
5	Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы	- 85 молодых семей, улучшивших жилищные условия; - привлечение финансовых ресурсов из внебюджетных источников - 138645,7 тыс. рублей; - ввод в эксплуатацию (приобретение) 5330,9 кв. м общей площади жилья
6	Координатор подпрограммы	Заместитель главы администрации муниципального района по экономическому развитию
7	Ответственный исполнитель подпрограммы	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования "Пермский муниципальный район"
8	Соисполнители подпрограммы	Администрация муниципального образования "Пермский муниципальный район"; финансово-экономическое управление администрации муниципального образования "Пермский муниципальный район"; органы местного самоуправления сельских



		поселений; управление образования; управление по делам культуры, молодежи и спорта; управление здравоохранения			
9	Финансовое обеспечение по источникам с разбивкой по годам реализации подпрограммы	Источник финансирования	Расходы, тыс. руб.		
			2014 год	2015 год	Итого
		Всего, в т.ч.:	91297,3	124761,6	216058,9
		федеральный бюджет	7715,0	10043,3	17758,3
		краевой бюджет	18284,1	23020,2	41304,3
		бюджеты поселений	7747,5	10603,1	18350,6
		внебюджетные источники	57550,7	81095,0	138645,7

7. Пункт 2 подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" считать пунктом 1, изложив его в новой редакции:

#### "1. ХАРАКТЕРИСТИКА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА

Главной причиной неблагоприятной ситуации в обеспечении жильем молодых семей является низкое материальное положение молодых семей, в том числе недостаточность собственных средств для решения жилищной проблемы.

В текущих условиях, когда практически все кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная и муниципальная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость программно-целевого метода для решения жилищной проблемы молодых семей определяется целесообразностью, поскольку эта проблема носит социальный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и экономического развития сельских территорий, кроме того является одной из приоритетных задач, в том числе при формировании государственных и федеральных целевых программ, и ее решение позволит обеспечить улучшение жилищных условий и качества жизни молодых семей.

Цель не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет.

Показателем результативности использования программно-целевого метода в Пермском муниципальном районе являются позитивные изменения в обеспечении жильем молодых семей за период 2011-2013 годов. Обеспечение жильем осуществлялось в форме социальных выплат, предоставляемых молодым семьям, проживающим в сельской местности, нуждающимся в улучшении жилищных условий, за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов.

На обеспечение жильем молодых семей в Пермском муниципальном районе за период 2011-2013 годов, в том числе по расходным обязательствам 2013 года, принятым на 2014 год, в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы государственная и муниципальная поддержка в обеспечении жильем оказана 134 молодым семьям. Всего было приобретено (построено) 7445,5 кв. метров общей площади благоустроенного жилья. Обеспеченность общей площадью жилого

помещения на одну семью составила в среднем за указанный период 55,6 кв. метров.

Всего за период 2011-2013 годов, в том числе по расходным обязательствам 2013 года, принятым на 2014 год, было предоставлено социальных выплат за счет бюджетных средств - 64565,34 тыс. рублей, из них:

- средств федерального бюджета - 9897,27 тыс. рублей,
- средств краевого бюджета - 42250,51 тыс. рублей,
- средств бюджетов сельских поселений - 12417,56 тыс. рублей.

Государственная и муниципальная поддержка позволила привлечь средства из внебюджетных источников в объеме 143760,10 тыс. рублей.

Анализ исполнения [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы и краевой целевой программы "Обеспечение жильем молодых семей в Пермском крае на 2011-2015 годы" по годам приведен в приложении 1 к муниципальной программе.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных [подпрограммой](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, выделения средств из бюджетов различных уровней не в полном объеме.

Необходимость реализации подпрограммы обусловлена социальной остротой проблемы, а также необходимостью привлечения к ее решению органов местного самоуправления сельских поселений муниципального района.

Подпрограмма носит социально ориентированный характер. Приоритетными задачами ее реализации являются:

- улучшение жилищных условий молодых семей;
- привлечение молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты для приобретения жилья.

Возможность улучшить жилищные условия предоставляется молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии со [статьей 51](#) Жилищного кодекса РФ, соответствующих условиям и требованиям подпрограммы, за счет бюджетных средств, выделяемых для реализации подпрограммы, только один раз.

Для успешного решения поставленных задач в соответствии с [Постановлением](#) Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011-2015 годы" необходимо продолжить оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей."

8. [Дополнить](#) подпрограмму "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" новым пунктом 2 следующего содержания:

## "2. ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПЛАНИРУЕМЫЕ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ИТОГАМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Финансовая поддержка, обеспечивающая доступность приобретения жилья для молодых семей, проживающих в Пермском муниципальном районе и не обладающих достаточными собственными средствами, создает условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения или строительства жилья.

Системный подход к решению жилищной проблемы и осуществлению мер по повышению уровня и качества жизни молодых семей, проживающих в Пермском муниципальном районе, - одно из важнейших направлений социально-экономического развития сельских территорий и жилищной политики района.

При оказании поддержки в обеспечении жильем молодых семей увеличится обеспеченность общей площадью жилого помещения на одну молодую семью и уменьшится

количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Успешное выполнение подпрограммы позволит:

- улучшить жилищные условия 85 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

- ввести в эксплуатацию (приобрести) не менее 5330,9 кв. метров жилья;

- привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые ресурсы из внебюджетных источников в размере не менее 138645,7 тыс. рублей."

9. Изложить [пункт 5.1](#) подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" в новой редакции:

"5.1. Разработка и реализация подпрограммы базируются на следующих основных принципах:

- добровольность участия молодых семей в Программе;

- адресный характер оказания финансовой помощи;

- вариативность способов решения жилищной проблемы молодых семей;

- целевое расходование средств, предоставляемых участникам подпрограммы;

- собственное финансовое участие молодой семьи в решении жилищной проблемы.

Подпрограмма предусматривает мероприятия, направленные на улучшение жилищных условий молодых семей, постоянно проживающих (зарегистрированных) на территории Пермского муниципального района, реализуемые с целью оказания поддержки в обеспечении жильем молодых семей по двум направлениям:

- предоставление молодым семьям социальных выплат на условиях софинансирования мероприятий государственной подпрограммы в рамках участия Пермского края в реализации [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 N 1050, предусматривающего привлечение средств федерального бюджета, средств бюджета Пермского края и средств бюджетов сельских поселений;

- предоставление молодым семьям социальных выплат за счет средств краевого бюджета в размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья в соответствии с [Постановлением](#) Правительства Пермского края от 01.04.2014 N 215-п "О реализации мероприятий подпрограммы 1 "Государственная социальная поддержка семей и детей" государственной программы "Семья и дети Пермского края", утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 N 1322-п".

В рамках реализации [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" участнице подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья за счет средств бюджета Пермского края при рождении (усыновлении) одного ребенка для погашения части суммы долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение жилья либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома в случае, если участница подпрограммы получила и реализовала свидетельство в рамках участия Пермского края в реализации [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище", предусматривающее привлечение средств федерального бюджета, средств бюджета Пермского края и средств местных бюджетов. Дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья за счет средств бюджета Пермского края при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется в соответствии с Порядком предоставления молодой семье - участнице [подпрограммы](#) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О федеральной целевой программе "Жилище" на 2011-2015 годы", дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, утвержденным [Постановлением](#) Правительства Пермского края от 01.04.2014 N 215-п.

В рамках реализации мероприятия [подпрограммы 1](#) "Государственная социальная поддержка семей и детей" государственной программы "Семья и дети Пермского края" по предоставлению молодым семьям социальных выплат за счет средств краевого бюджета в

размере 10% расчетной (средней) стоимости жилья участнице подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата в размере 100 процентов от суммы, указанной в свидетельстве, с использованием средств бюджета Пермского края в размере 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного ребенка в случае, если участница подпрограммы получила и реализовала данное свидетельство. Дополнительная социальная выплата участницам подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется за счет средств бюджета Пермского края в соответствии с Порядком предоставления молодой семье - участнице [подпрограммы 1](#) "Государственная социальная поддержка семей и детей" государственной программы "Семья и дети Пермского края", утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. N 1322-п, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка, утвержденным [Постановлением](#) Правительства Пермского края от 01.04.2014 N 215-п "О реализации мероприятий подпрограммы 1 "Государственная социальная поддержка семей и детей" государственной программы "Семья и дети Пермского края", утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 N 1322-п".

Реализация подпрограммы включает мероприятия по организационному и финансовому обеспечению реализации подпрограммы."

10. [Раздел 6](#) подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" изложить в новой редакции:

#### "6. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

6.1. Финансовое обеспечение муниципальной подпрограммы за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведено в приложениях 4, 4а, 4б, 4в, 4г к Программе.

6.2. Финансовое обеспечение муниципальной подпрограммы за счет всех источников финансирования приведено в приложении 5 к Программе.

6.3. Расчет объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" в очередном финансовом году, произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной [распоряжением](#) Правительства Пермского края от 25 июня 2014 г. N 528-п "Об утверждении на III квартал 2014 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений" на III квартал 2014 года по Пермскому району в размере 40507 рублей, средней численности молодых семей (3,42 человека), среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты (18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более), количества семей, планируемого для включения в список участников подпрограммы на очередной финансовый год с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений на планируемый год.

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившейся фактической численности семей и количества семей - участниц Программы и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденного для расчета размера социальной выплаты.

Всего в список потенциальных участников подпрограммы по Пермскому муниципальному району включены 132 молодые семьи по состоянию на 01.01.2014.

Расчет объема финансовых ресурсов для реализации подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" приведен в приложении 6 к Программе.

Доли софинансирования бюджетов из различных уровней ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом Министерства социального развития Пермского края, вследствие чего объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются."

11. [Пункт 8.2](#) подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей" изложить в новой редакции:

"8.2. Успешное выполнение подпрограммы позволит в 2014-2015 годах обеспечить жильем 85 семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также позволит обеспечить привлечение внебюджетных средств, направленных на решение жилищных проблем и освоение средств бюджетов всех уровней.

Сведения о планируемых значениях показателей подпрограммы приведены в приложении 3 к Программе."

12. [Паспорт](#) подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" изложить в новой редакции:

"ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

1	Наименование подпрограммы	"Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"
2	Цель подпрограммы	Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, проживающих на территории Пермского муниципального района
3	Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Удовлетворение потребности сельского населения в благоустроенном жилье;</li> <li>- привлечение и закрепление в сельской местности молодых специалистов;</li> <li>- увеличение объемов жилищного строительства в сельской местности путем привлечения дополнительных финансовых и инвестиционных ресурсов</li> </ul>
4	Сроки реализации	2014-2016 годы
5	Конечные результаты подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ввод в эксплуатацию (приобретение) 1152 кв. м жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов - 162 кв. м жилья;</li> <li>- всего 18 семей граждан, проживающих в сельской местности, улучшат жилищные условия, в том числе 3 молодые семьи и молодые специалисты</li> </ul>
6	Координатор программы	Заместитель главы администрации муниципального района по экономическому развитию
7	Ответственный исполнитель программы	Финансово-экономическое управление администрации муниципального образования "Пермский муниципальный район"
8	Соисполнители программы	Администрация муниципального образования "Пермский муниципальный район", финансово-экономическое управление администрации муниципального образования "Пермский

		муниципальный район", органы местного самоуправления сельских поселений, управление сельского хозяйства				
9	Финансовое обеспечение по всем источникам с разбивкой по годам реализации программы	Источник финансирования	Расходы, тыс. руб.			
			2014	2015	2016	Всего
		Всего, в т.ч.:	24753,0	8020,4	8549,6	41323,0
		федеральный бюджет	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9
		бюджеты поселений	9901,2	3208,2	3419,8	16529,2
		внебюджетные источники	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9



13. Пункт 2 подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" считать пунктом 1, изложив его в новой редакции:

#### "1. ХАРАКТЕРИСТИКА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПОДПРОГРАММА

Реализация данной подпрограммы направлена на создание предпосылок для устойчивого развития сельских территорий посредством достижения цели по оказанию поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, для создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, закрепления нужных для сельской местности специалистов агропромышленного комплекса и социальной сферы.

Обоснованием необходимости решения поставленных задач в сфере устойчивого развития сельских территорий для достижения целей подпрограммы является:

низкий уровень развития рынка жилья (строительства) в сельской местности, отсутствие доступности для сельского населения решения проблемы по улучшению жилищных условий;

непривлекательность сельской местности как среды обитания и рост миграционных настроений, в том числе среди сельской молодежи.

В Пермском муниципальном районе за период 2010-2013 годов в обеспечении жильем граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов, работающих и проживающих на территории Пермского муниципального района, нуждавшихся в улучшении жилищных условий, в рамках реализации мероприятий федеральной целевой программы "Социальное развитие села до 2013 года", государственная и муниципальная поддержка была оказана 36 семьям граждан, проживающих в сельской местности, из них 23 работникам социальной сферы и 2 работникам агропромышленного комплекса, в том числе 15 молодым семьям и молодым специалистам, работающим в социальной сфере Пермского района, что позволило закрепить нужные кадры на селе.

Анализ исполнения мероприятий федеральной целевой программы "Социальное развитие села до 2013 года" по годам приведен в приложении 2 к Программе.

Всего за период с 2010 по 2013 год предоставлено социальных выплат за счет бюджетных средств - 42024,5 тыс. рублей, из них:

средств федерального бюджета - 18010,5 тыс. рублей,

средств краевого бюджета - 3970,4 тыс. рублей,

средств местного бюджета - 20043,6 тыс. рублей.

Привлечено средств из внебюджетных источников - 37028,1 тыс. рублей.

Построено (приобретено) 2317,7 кв. м общей площади благоустроенного жилья, что составило в среднем 64,4 кв. м общей площади жилья на одну семью.

Цель по оказанию поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного и социальной сферы не может быть достигнута без государственной и муниципальной поддержки и также не может быть решена в пределах одного финансового года в связи с тем, что требует значительных бюджетных расходов в течение нескольких лет.

Вместе с тем применение программно-целевого метода к решению поставленных подпрограммой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на жилищном рынке, недостаточного выделения средств из бюджетов различных уровней."

14. Дополнить подпрограмму "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" новым пунктом 2 следующего содержания:

#### "2. ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ПЛАНИРУЕМЫЕ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ИТОГАМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация подпрограммы обусловлена социальной остротой проблемы, а также необходимостью привлечения к ее решению органов местного самоуправления сельских поселений муниципального района.

Необходимость программно-целевого метода для решения жилищной проблемы сельского населения (не обладающего достаточными собственными средствами работников агропромышленного комплекса, социальной сферы) определяется целесообразностью, поскольку эта проблема носит социальный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и экономического развития сельских территорий в целом. Кроме того, одной из приоритетных задач, в том числе при формировании государственных и федеральных целевых программ, является сокращение числа нуждающихся в улучшении жилищных условий работников агропромышленного комплекса, социальной сферы, граждан Пермского муниципального района, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Системный подход к решению жилищной проблемы и осуществлению мер по повышению уровня и качества жизни граждан, проживающих в сельской местности в Пермском муниципальном районе, в том числе молодых специалистов и молодых семей, - одно из важнейших направлений социально-экономического развития сельских территорий и жилищной политики района.

Успешное выполнение подпрограммы позволит:

- улучшить жилищные условия 18 семей граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 3 молодых семей и молодых специалистов;

- ввести в эксплуатацию (приобрести) не менее 1206 кв. м жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе для молодых семей и молодых специалистов - 201 кв. м жилья."

15. [Пункт 5.1](#) подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" изложить в новой редакции:

"5.1. Подпрограмма представляет собой комплекс мероприятий, направленных на оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы в Пермском муниципальном районе, реализуемых с целью удовлетворения потребности сельского населения в жилье в сельской местности на территории Пермского муниципального района.

Реализация подпрограммы осуществляется путем предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья и включает мероприятия по организационному и финансовому обеспечению реализации подпрограммы.

Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с реализацией мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, предусматривающих:

5.1.1. предоставление гражданам, молодым семьям, молодым специалистам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья (далее - социальные выплаты) в порядке и на условиях, которые установлены Типовым [положением](#) о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, предусмотренным приложением N 4 к федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года", утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 г. N 598 (далее - Типовое положение);

5.1.2. предоставление субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения в порядке и на условиях, которые установлены [Положением](#) о предоставлении субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения, предусмотренным приложением N 7 к федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года", утвержденной

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 г. N 598."

16. **Раздел 6** подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" изложить в новой редакции:

#### "6. ОБОСНОВАНИЕ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

6.1. Финансовое обеспечение подпрограммы за счет бюджетных средств и внебюджетных источников по объемам и источникам финансирования приведено в приложениях 4, 4а, 4б, 4в, 4г к Программе.

6.2. Финансовое обеспечение подпрограммы за счет всех источников финансирования приведено в приложении 5 к Программе.

6.3. Расчеты объема финансовых ресурсов для реализации подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" приведены в приложении 7 к Программе.

Расчет объема финансовых ресурсов произведен исходя из стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной **распоряжением** Правительства Пермского края от 25 июня 2014 г. N 528-п "Об утверждении на III квартал 2014 года корректирующих коэффициентов по муниципальным районам (городским округам) Пермского края и средней расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным районам (городским округам) Пермского края для расчета размера субсидий, предоставляемых гражданам из бюджета Пермского края на строительство и приобретение жилых помещений" на III квартал 2014 года по Пермскому району в размере 40507 рублей, индекса-дефлятора на соответствующий период времени, планируемого количества семей для включения в список потенциальных участников подпрограммы на очередной финансовый год, с учетом выделенных средств бюджетов сельских поселений, средней численности семьи участника, среднего норматива площади жилья, применяемого для расчета социальной выплаты.

Расчет произведен на планируемое количество участников в год (3 семьи, в том числе 1 молодую семью или семью молодого специалиста) и общую площадь жилья 66 кв. метров на среднюю семью, состоящую из 3,67 человека (норматива площади приобретения жилья, исчисленной исходя из нормы 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи, составляющей три человека и более).

Расчетные показатели текущего года корректируются с учетом сложившегося фактического количества семей - участниц Программы, норматива приобретения общей площади жилья, стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденной Министерством регионального развития Российской Федерации на I квартал текущего года."

17. **Пункт 7.2** подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" изложить в следующей редакции:

"7.2. Данная подпрограмма разработана во исполнение:

софинансирования мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, и федеральной целевой **программой** "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года", утвержденными Постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 N 598, и **Постановлением** Правительства Пермского края от 15.05.2014 N 338-п "Об утверждении Порядка предоставления бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края субсидий за счет средств федерального бюджета на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов".

18. **Пункт 8.2** подпрограммы "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы" изложить в следующей редакции:

"8.2. Успешное выполнение подпрограммы позволит в 2014-2016 годах обеспечить жильем 18 семей граждан, проживающих в сельской местности, в том числе 3 молодых семей и молодых

специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, ввести в эксплуатацию (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, 1152 кв. м общей площади жилья, в том числе для молодых семей и молодых специалистов - 162 кв. м общей площади жилья."

19. [Приложения 1-7](#) к Программе изложить в новой [редакции](#).
20. [Приложение 8](#) к Программе признать утратившим силу.
21. [Дополнить](#) Программу новыми [приложениями 4а, 4б, 4в, 4г](#).

Приложение 1  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

АНАЛИЗ ИСПОЛНЕНИЯ  
мероприятий подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей"  
федеральной целевой программы "Жилище" на 2011-2015 годы,  
мероприятий подпрограммы 1 "Государственная социальная  
поддержка семей и детей" государственной программы  
"Семья и дети Пермского края" на территории Пермского  
муниципального района в период за 2011-2013 годы

Период	Выдано сертификатов	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Площадь приобретенного жилья (тыс. кв. м)	Обеспеченность общ. площадью жилья на 1 семью (кв. м)	Федеральный бюджет (тыс. рублей)	Краевой бюджет (тыс. рублей)	Бюджеты сельских поселений (тыс. рублей)	Всего бюджетных средств (тыс. рублей)	Привлеченные средства (тыс. рублей)
2011 год	45	17	830,7	48,9	728,597	3749,137	718,287	5196,021	19618,1
2012 год	59	74	3987,9	53,9	5228,365	21392,927	5672,284	32293,576	71610,7
2013 год	36	43	2626,9	61,1	3940,311	17108,449	6026,993	27075,753	52531,3
ВСЕГО за 2011-2013 гг.	140	134	7445,5	55,6	9897,273	42250,513	12417,564	64565,350	143760,1

Приложение 2  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

АНАЛИЗ ИСПОЛНЕНИЯ  
мероприятий федеральной целевой программы "Социальное  
развитие села до 2013 года" на территории Пермского  
муниципального района в период за 2010-2013 годы

Объем средств	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	ВСЕГО
---------------	----------	----------	----------	----------	-------

Федеральный бюджет, тыс. руб.	874,2	4493,6	1832,5	10810,2	18010,5
Краевой бюджет, тыс. руб.	-	-	1832,5	2137,9	3970,4
Бюджеты сельских поселений, тыс. руб.	1165,6	5991,5	610,8	12275,7	20043,6
Всего бюджетных средств, тыс. руб.	2039,8	10485,1	4275,8	25223,8	42024,5
Внебюджетные источники (собственные и (или) заемные средства граждан), тыс. руб.	1835,2	7817,8	4360,8	23014,3	37028,1
Всего средств, тыс. руб.	3875,0	18302,9	8636,6	48238,1	79052,6
Построено (приобретено) кв. м жилья	143,4	604,5	249,1	1320,7	2317,7
Количество семей участников, всего, в том числе:	2	10	3	21	36
Количество человек, всего	6	29	11	61	107
Обеспеченность общ. площ. жилья на 1 семью, всего (кв. м)	71,7	60,5	83,0	62,9	64,4
Граждане, проживающие в сельской местности, всего, в т.ч.:	-	3	3	15	21
Работники социальной сферы, семей	-	3	2	3	8
Работники организаций АПК,	-	-	1	1	2

семей					
Молодые семьи и молодые специалисты, всего, в т.ч.:	2	7	-	6	15
Работники социальной сферы, семей	2	7	-	6	15
Работники организаций АПК, семей	-	-	-	0	0

Приложение 3  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Сведения о планируемых значениях показателей муниципальной  
программы Пермского муниципального района

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Наименование показателя	ГРБС	Ед. измерения	Значения показателей			
				на начало реализации Программы	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	количество семей,	ФЭУ	количество	64	47	53	3

"Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы	улучшивших жилищные условия	Пермского муниципально го района	семей				
	ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья		кв. м	3947,6	3006,9	3278,0	198,0
	привлечение дополнительных финансовых ресурсов из внебюджетных источников		тыс. рублей	75545,6	64976,6	83501,1	2564,9
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	ФЭУ Пермского муниципально го района	количество семей	43	35	50	-
	ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья		кв. м	2626,9	2250,9	3080,0	-
	привлечение дополнительных финансовых ресурсов из внебюджетных источников		тыс. рублей	52531,3	57550,7	81095,0	-
Мероприятия по организационному обеспечению	прием заявлений и документов от молодых семей; проверка достоверности сведений, представляемых кандидатами на участие в подпрограмме	Пермского муниципально го района	-	не реже 2 раз в месяц	не реже 2 раз в месяц	не реже 2 раз в месяц	-
	ввод данных в автоматизированную систему мониторинга; формирование списков		-	не реже 2 раз в месяц	не реже 2 раз в месяц	не реже 2 раз в месяц	-



	претендентов - потенциальных участников подпрограммы						
	выдача свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья		-	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год	-
Мероприятия по финансовому обеспечению	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия		количество семей	43	35	50	-
	ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья		кв. м	2626,9	2250,9	3080,0	-
	привлечение дополнительных финансовых ресурсов из внебюджетных источников		тыс. рублей	52531,3	57550,7	81095,0	-
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	граждан, проживающих в сельской местности, улучшивших жилищные условия, в том числе:	ФЭУ Пермского муниципально го района	количество семей	21	12	3	3
	молодых семей и молодых специалистов		количество семей	6	1	1	1
	ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья гражданами, проживающими в сельской местности, в том числе:		кв. м	1320,7	756,0	198,0	198,0

	молодыми семьями и молодыми специалистами		кв. м	368,8	54	54	54
	привлечение дополнительных финансовых ресурсов из внебюджетных источников		тыс. рублей	23014,3	7425,9	2406,1	2564,9
Мероприятия по организационному обеспечению	прием заявлений и документов граждан, молодых семей и молодых специалистов; проверка достоверности сведений, представленных кандидатами на участие в подпрограмме		-	не реже 1 раза в квартал	не реже 1 раза в квартал	не реже 1 раза в квартал	не реже 1 раза в квартал
	формирование заявки и списков участников подпрограммы; выдача свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья		-	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год
	внесение предложений по уточнению затрат на мероприятия по финансовому обеспечению подпрограммы на очередной финансовый год		-	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год	не реже 1 раза в год
Мероприятия по финансовому обеспечению	граждан, проживающих в сельской местности, улучшивших жилищные		количество семей	21	12	3	3

	условия, в том числе:						
	молодых семей и молодых специалистов		количество семей	6	1	1	1
	ввод в эксплуатацию (приобретение) жилья гражданами, проживающими в сельской местности, в том числе:		кв. м	1320,7	756,0	198,0	198,0
	молодыми семьями и молодыми специалистами		кв. м	368,8	54	54	54
	привлечение дополнительных финансовых ресурсов из внебюджетных источников		тыс. рублей	23014,3	7425,9	2406,1	2564,9

Приложение 4  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского  
муниципального района за счет средств бюджета Пермского  
муниципального района

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.		
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы	Всего	750	X	X	X	-	-	-
	ФЭУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-
Мероприятия по организационному обеспечению			X	X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению			X	X	X	-	-	-
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-

Мероприятия по организационному обеспечению			X	X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению			X	X	X	-	-	-

Приложение 4а  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского  
муниципального района за счет средств бюджета Пермского края

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.		
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан,	Всего	750	1003	X	300	18284,1	23020,2	-
	ФЭУ Пермского муниципального			X	300	18284,1	23020,2	-

проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы	района							
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	051 6210	300	18284,1	23020,2	-
Мероприятия по организационному обеспечению			X	X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению			1003	051 6210	300	18284,1	23020,2	-
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	X	X	X	-	-	-
Мероприятия по организационному обеспечению			X	X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению			X	X	X	-	-	-

Приложение 4б  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского  
муниципального района за счет средств федерального бюджета

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.		
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы	Всего							
	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	X	300	15140,9	12449,4	2564,9
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	051 5020	300	7715,0	10043,3	-
Мероприятия по организационному обеспечению				X	X	-	-	-

Мероприятия по финансовому обеспечению				051 5020	300	7715,0	10043,3	-
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	108 5018	300	7425,9	2406,1	2564,9
Мероприятия по организационному обеспечению				X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению				108 5018	300	7425,9	2406,1	2564,9

Приложение 4в  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского  
муниципального района за счет средств бюджетов сельских  
поселений



Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Код бюджетной классификации				Расходы на реализацию программы, тыс. руб.		
		ГРБС	Раздел, подраздел	ЦСР	КВР	2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы	Всего			708 0000	300	17648,7	13811,3	3419,8
	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	708 0000	300	17648,7	13811,3	3419,8
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	708 1800	300	7747,5	10603,1	-
Мероприятия по организационному обеспечению				X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению				708 1800	300	7747,5	10603,1	-
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	ФЭУ Пермского муниципального района	750	1003	708 2800	300	9901,2	3208,2	3419,8

Мероприятия по организационному обеспечению				X	X	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению				708 2800	300	9901,2	3208,2	3419,8

Приложение 4г  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского  
муниципального района за счет внебюджетных источников  
финансирования

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятий	Участники муниципальной программы	Расходы на реализацию программы, тыс. руб.			
		2014 год	2015 год	2016 год	Итого
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском	Всего	64976,6	83501,1	2564,9	151042,6
	ФЭУ Пермского муниципального	64976,6	83501,1	2564,9	151042,6

муниципальном районе" на 2014-2016 годы	района				
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	ФЭУ Пермского муниципального района	57550,7	81095,0	-	138645,7
Мероприятия по организационному обеспечению		-	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению		57550,7	81095,0	-	138645,7
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	ФЭУ Пермского муниципального района	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9
Мероприятия по организационному обеспечению		-	-	-	-
Мероприятия по финансовому обеспечению		7425,9	2406,1	2564,9	12396,9

к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы Пермского  
муниципального района за счет всех источников

Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Расходы на реализацию муниципальной программы (тыс. руб.)			
		2014 год	2015 год	2016 год	ИТОГО
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе" на 2014-2016 годы	Всего, в том числе:	116050,3	132782,0	8549,6	257381,9
	бюджет Пермского района	-	-	-	0,0
	бюджет Пермского края	18284,1	23020,2	0,0	41304,3
	федеральный бюджет	15140,9	12449,4	2564,9	30155,2
	бюджеты сельских поселений	17648,7	13811,3	3419,8	34879,8
	внебюджетные источники	64976,6	83501,1	2564,9	151042,6
Муниципальная подпрограмма	Всего, в том числе:	91297,3	124761,6	0,0	216058,9
	бюджет Пермского	-	-	-	0,0

"Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей"	района				
	бюджет Пермского края	18284,1	23020,2	-	41304,3
	федеральный бюджет	7715,0	10043,3	-	17758,3
	бюджеты сельских поселений	7747,5	10603,1	-	18350,6
	внебюджетные источники	57550,7	81095,0	-	138645,7
Муниципальная подпрограмма "Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы"	Всего, в том числе:	24753,0	8020,4	8549,6	41323,0
	бюджет Пермского района	-	-	-	0,0
	бюджет Пермского края	-	-	-	0,0
	федеральный бюджет	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9
	бюджеты сельских поселений	9901,2	3208,2	3419,8	16529,2
	внебюджетные источники	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9

граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

РАСЧЕТ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПОДПРОГРАММЫ "ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ  
МОЛОДЫХ СЕМЕЙ"

Источники финансирования	2014 год	2015 год	Всего
Федеральный бюджет (тыс. рублей)	4958,2	10043,3	15001,5
Краевой бюджет (тыс. рублей)	18283,1	23020,2	41303,3
Бюджеты сельских поселений (тыс. рублей)	7747,5	10603,1	18350,6
Итого бюджетных средств (тыс. рублей)	30988,8	43666,6	74655,4
Внебюджетные средства (тыс. рублей)	57550,7	81095,0	138645,7
ВСЕГО (тыс. рублей)	88539,5	124761,6	213301,1

Показатели	2014 год	2015 год	Всего
Количество молодых семей (ед.)	35	50	85,0
Общая площадь жилья, (кв. метров)	2250,9	3080,0	5330,9
Индекс-дефлятор	1	1	-
Стоимость 1 кв. м жилья (рублей)	39336	40507	-
100% расчетной (средней) стоимости жилья (тыс. руб.)	88539,5	124761,6	213301,1
Бюджетные средства (тыс. рублей)	30988,8	43666,6	74655,4

Внебюджетные источники (тыс. рублей)	57550,7	81095,0	138645,7
--------------------------------------	---------	---------	----------

Приложение 7  
к программе  
"Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих в Пермском  
муниципальном районе"  
на 2014-2016 годы

РАСЧЕТ ОБЪЕМА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
ПОДПРОГРАММЫ "ОКАЗАНИЕ ПОДДЕРЖКИ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЬЕМ  
РАБОТНИКОВ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА, СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ"

Источники финансирования	2014 год	2015 год	2016 год	Всего
Федеральный бюджет (тыс. руб.)	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9
Бюджеты сельских поселений (тыс. руб.)	9901,2	3208,2	3419,8	16529,2
Итого бюджетных средств (тыс. руб.)	17327,1	5614,3	5984,7	28926,1
Внебюджетные средства (тыс. руб.)	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9
ВСЕГО (тыс. руб.)	24753,0	8020,4	8549,6	41323,0

Показатели	2014 год	2015 год	2016 год	Всего
Количество семей граждан, (ед.)	12	3	3	18

Общая площадь жилья (кв. метров)	756	198	198	1152
Индекс-дефлятор	1	1	1,066	-
Стоимость 1 кв. м жилья (рублей)	32742	40507	43180	-
100% расчетной (средней) стоимости жилья, тыс. руб.	24753,0	8020,4	8549,6	41323,0
Бюджетные средства (тыс. руб.)	17327,1	5614,3	5984,7	28926,1
Внебюджетные источники (тыс. руб.)	7425,9	2406,1	2564,9	12396,9

---